



وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید



افتتاح و آغاز عملیات اجرایی
پروژه های عمرانی در شهرهای جدید کشور
شهریور ۱۳۹۷



www.ntoir.gov.ir

تهران، خیابان ولی عصر، بالاتر از میدان ونک، خیابان شهید خدای، پلاک ۲۵ تلفن: ۸۹۳۵۶۰۰۰ دورنگار: ۸۸۶۷۲۰۹۹





وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید



در شهریور ماه ۱۳۹۷ به مناسبت هفته دولت افتتاح و آغاز عملیات اجرایی پروژه های عمرانی با اعتباری بالغ بر ۳۰ هزار میلیارد ریال در شهرهای جدید کشور با حضور مسئولان وزارت راه شهرسازی، استانی و نمایندگان مجلس شورای اسلامی انجام گردید.

بخش اول افتتاح ها شامل :

۱ مسکن مهر : ۱۵۳۴۹ واحد

۲ آموزشی : ۱۷ باب مدرسه

۲ ورزشی : ۱۴ زمین ورزشی روباز و سالن چند منظوره

۴ فرهنگی مذهبی : ۷ باب مسجد

۵ پارک و فضای سبز : ۹ مورد

۶ مرکز بهداشتی درمانی : ۳ مورد

۷ کلانتری : ۲ باب

۸ سایر پروژه های عمرانی شامل :



- ◀ مرکز تجاری و بازارچه ایرانی اسلامی
- ◀ کتابخانه
- ◀ باغ ویلا
- ◀ محوطه سازی و روشنایی معابر
- ◀ مرکز کنترل ترافیک
- ◀ آتش نشانی
- ◀ پارک کارتینگ
- ◀ مسیر پیاده روی و دو چرخه سواری
- ◀ خط انتقال آب و تصفیه خانه فاضلاب



۱ - مسکن مهر در شهرهای جدید :



● پردیس : ۵۴۷۵ واحد



● پرند : ۴۰۰۰ واحد



● هشتگرد : ۳۰۳۰ واحد

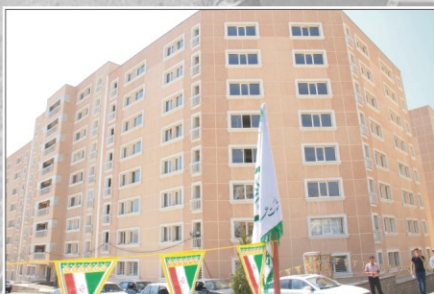
● صدرآ : ۱۳۱۶ واحد

● گلپه‌ار : ۸۰۰ واحد

● سهند : ۴۰۰ واحد

● رامین : ۲۵۶ واحد

● مجلسی : ۷۲ واحد



جمعاً ۱۵۳۴۹ واحد



۲ - پروژه های آموزشی در شهر های جدید :



● فولادشهر: ۴ باب مدرسه ۱۲ کلاسه / ۲ باب مدرسه ۱۵ کلاسه



● پردیس: ۲ باب مدرسه ۱۰ کلاسه / یک باب مدرسه ۱۶ کلاسه

● بهارستان: ۲ باب مدرسه ۱۲ کلاسه

● هشتگرد: ۲ باب مدرسه ۱۲ کلاسه

● صدرآ: یک باب مدرسه ۱۲ کلاسه



● سهند: یک باب مدرسه ۹ کلاسه

● مجلسی: یک باب هنرستان ۶ کلاسه



● امیرکبیر: یک باب مدرسه ۶ کلاسه





۳ - زمین ورزشی و سالن های چند منظوره :

● گلبهار : ۴ باب زمین ورزشی روباز

● مجلسی : ۳ باب زمین ورزشی روباز

● هشتگرد : ۲ باب زمین ورزشی روباز / یک سالن ورزشی چند منظوره

● فولاد شهر : ۲ باب زمین ورزشی روباز

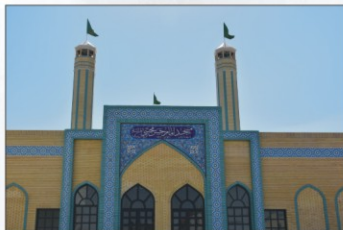
● پرند : یک سالن ورزشی چند منظوره (ورزشگاه)

● شیرین شهر : یک باب زمین ورزشی روباز





۴ - پروژه های فرهنگی مذهبی :



● هشتگرد : ۲ باب مسجد



● فولاد شهر : یک باب مسجد و پایگاه بسیج



● بهارستان : یک باب مسجد



● سهند : یک باب مسجد



● صدرا : یک باب مسجد

● گلپهزار : یک باب مسجد





۵ - پارک و فضای سبز :

● پرند : ۷ پارک محله ای

● بهارستان : یک پارک محله ای

● گلپه‌ار : یک پارک محله ای





۶ - مراکز بهداشتی درمانی :

● امیرکبیر

● سهند

● گلپار

اورژانس ۱۱۵
EMS115
بایگاه شهر جدید گلپار

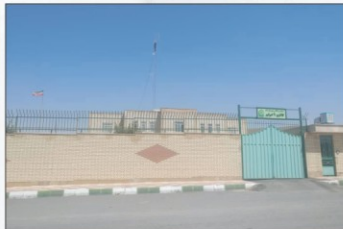




۷ - کلاتری

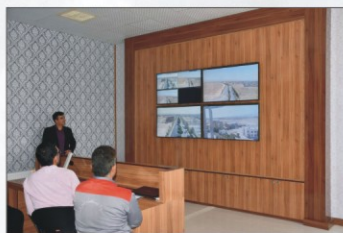
● امیر کیمر

● بهارستان





۸ - سایر پروژه های عمرانی :



- **گلپهار :** آماده سازی ۱۴۰۰۰ متر مربع / مرکز کنترل ترافیک / کتابخانه / پیاده رو سازی / آسفالت مسیر دوچرخه سواری



- **صدرا :** تصفیه خانه ۳۰۰۰ متر مکعبی / خط انتقال آب به طول ۳۳۰۰ متر / اورژانس اجتماعی / ۶ باب تجاری

- **پرنده :** محوطه سازی فاز ۴ به طول ۳ کیلومتر / آماده سازی معابر ۵ کیلومتر / جمع آوری آب های سطحی ۱۲ کیلومتر



- **شیرین شهر :** بلوار درمانگاه و ۲ باب باغ ویلا

- **امیرکبیر :** بازارچه ایرانی اسلامی / آتش نشانی



- **بهارستان :** پیاده رو سازی / روشنایی بلوارها

- **فولادشهر :** ۲ مخزن ۱۰۰۰ متر مکعبی آب / پیاده رو سازی



- **مجلسی :** پارک کارتینگ / ۳۲ واحد تجاری

- **سهند :** محوطه سازی



بخش دوم : آغاز عملیات اجرایی پروژه های عمرانی



● تولید و عرضه مسکن ۱۲ پروژه در شهر های جدید بهارستان / مجلسی / گلبهار / پرند



● احداث ایستگاه قطار برقی در شهر های جدید بهارستان و گلبهار



● آموزشی در شهر جدید شیرین شهر

● زمین و مجموعه ورزشی در شهر های جدید گلبهار و صدرا



● ایستگاه آتش نشانی، ۲ باب در شهر جدید پرند



● نیروگاه خورشیدی در شهر جدید پرند

● آرامستان در شهر جدید گلبهار

● مراکز محله در شهر های جدید پردیس و هشتگرد

● مراکز تجاری در شهر جدید پردیس





افتتاح پروژه های عمرانی در شهرهای جدید



شهر جدید گلپه‌هار



شهر جدید پردیس



شهر جدید پرند



شهر جدید صدرا



شهر جدید گلپه‌هار



شهر جدید هشتگرد



شهر جدید امیرکبیر



شهر جدید هشتگرد



شهر جدید مجلسی



شهر جدید صدرا



شهر جدید بهارستان



شهر جدید شیرین شهر



شهر جدید شیرین شهر



شهر جدید پردیس



شهر جدید سهند



شهر جدید گلپه‌هار



شهر جدید صدرا



شهر جدید گلپه‌هار



شهر جدید هشتگرد



شهر جدید مجلسی



شهر جدید صدرا



شهر جدید گلپه‌هار



شهر جدید پردیس



شهر جدید هشتگرد



شهر جدید مجلسی



شهر جدید فولاد شهر



شهر جدید هشتگرد



شهر جدید گلپه‌هار



شهر جدید بهارستان



برنامه آغاز عملیات اجرایی و افتتاحات شرکت های عمران شهرهای جدید

ردیف	نام شرکت	شرح پروژه				مشخصات پروژه (متر مربع)		اعتبار (میلیون ریال)	
		آغاز عملیات اجرایی پروژه های تولید و عرضه مسکن	آغاز عملیات اجرایی سایر پروژه ها	تعداد واحد های مسکن مهر قابل افتتاح	افتتاح سایر پروژه ها	عرصه	اعیان		
۱	شیرین شهر		مدرسه ۶ کلاسه			۱,۵۲۶	۸۰۰	۱۵,۰۰۰	
					بلوار درمانگاه	۸,۰۰۰		۳,۰۰۰	
۳					زمین ورزشی روباز	۱,۰۶۲		۴,۴۰۰	
۴					۲ باب باغ ویلا	۲,۴۰۰	۴۶۰	۱۲,۰۰۰	
۵	رامین			۲۵۶					
۶	امیرکبیر				مدرسه ۶ کلاسه	۱,۸۰۶	۱,۴۳۵	۲۵,۰۰۰	
۷					درمانگاه	۲,۰۶۷	۱,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	
۸					بازارچه اسلامی	۳,۰۲۵		۶۰,۰۰۰	
۹					کلانتری	۳,۶۷۸	۱,۰۰۰	۲۳,۰۰۰	
۱۰					آتش نشانی	۵۰۰	۴۴۸	۹,۰۰۰	
۱۱	بهارستان				مدرسه ۱۲ کلاسه	۲,۸۰۰	۱,۸۰۰	۱۹,۲۵۰	
۱۲					مدرسه ۱۲ کلاسه	۲,۳۰۰	۲,۱۵۰	۱۸,۵۰۰	
۱۳					مسجد	۲,۸۰۰	۹۰۰	۱۲,۰۰۰	
۱۴					پیاده روستازی	۳۹,۰۰۰		۱۶,۲۰۰	
۱۵					روشنایی بلوارها		به طول ۹ کیلومتر		۱۸,۰۰۰
۱۶					پارک	۸,۰۰۰		۷,۳۰۰	
۱۷					کلانتری	۲,۰۰۰	۱,۳۰۰	۱۹,۰۰۰	
۱۸				احداث ایستگاه قطار برقی			۱۲,۰۰۰		۴۰۰,۰۰۰
۱۹							۳,۷۶۹		۱۶۰,۰۰۰
۲۰							۵,۹۸۶		۷۷۰,۰۰۰
۲۱							۵,۸۷۷		۷۵۰,۰۰۰
۲۲							۶,۵۲۷		۷۵۰,۰۰۰
								مشارکت مدنی در ساخت ۷۲ واحد مسکونی (بهاران)	
								مشارکت مدنی در ساخت ۲۲۵ واحد مسکونی (پردیس)	
								مشارکت مدنی در ساخت ۲۲۵ واحد مسکونی (پرند)	
								مشارکت مدنی در ساخت ۲۰۰ واحد مسکونی (اندیشه)	



برنامه آغاز عملیات اجرایی و افتتاحات شرکت های عمران شهرهای جدید

ردیف	نام شرکت	شرح پروژه				مشخصات پروژه (متر مربع)		اعتبار (میلیون ریال)
		آغاز عملیات اجرایی پروژه های تولید و عرضه مسکن	آغاز عملیات اجرایی سایر پروژه ها	تعداد واحد های مسکن مهر قابل افتتاح	افتتاح سایر پروژه ها	عرصه	اعیان	
۲۳	فولاد شهر				مدرسه ۱۲ کلاسه ولایت	۵,۱۶۶	۱,۳۴۱	۱۴,۱۰۹
۲۴					مدرسه ۱۵ کلاسه رسالت	۸,۲۷۵	۲,۱۷۱	۲۱,۱۰۳
۲۵					مدرسه ۱۵ کلاسه عدالت	۹,۹۵۷	۲,۱۷۱	۲۰,۲۴۸
۲۶					مدرسه ۱۲ کلاسه نام آوران	۲,۴۷۲	۱,۲۶۱	۹,۹۸۰
۲۷					مدرسه ۱۲ کلاسه مهر دانش	۲,۵۰۸	۱,۲۶۱	۱۰,۰۷۷
۲۸					مدرسه ۱۲ کلاسه بهار دانش	۲,۴۲۱	۱,۳۰۰	۱۰,۸۰۴
۲۹					مسجد و پایگاه بسیج	۱,۰۰۵	۸۴۲	۶,۷۸۰
۳۰					۲ مخزن ۱۰۰۰ متر مکعبی			۸,۷۰۲
۳۱					پیاده روی سازی	۴۲,۶۰۲		۱۹,۹۹۹
۳۲				۲ باب زمین ورزشی روباز در محلات ایثار ۱ و ۲	۴,۸۷۱		۵,۲۸۸	
۳۳	مجلسی	تکمیل و محوطه سازی و اجرای شبکه آب و فاضلاب برای ۲۰۰ واحد مسکن (محله دانش)		۷۲		۶۱۰,۰۰۰		۲۳,۶۰۰
۳۴					هنرستان ۶ کلاسه	۵,۰۰۰	۱,۲۰۰	۱۵,۰۰۰
۳۵					۳ زمین ورزشی روباز	۱,۲۰۰		۳۰۰
۳۶					پارک کارتینگ	۱۳,۸۶۱		۴,۷۷۰
۳۷					۲۳ واحد تجاری محله هنر و سایت مهارت	۹۴۶		۶,۶۵۰

برنامه آغاز عملیات اجرایی و افتتاحات شرکت های عمران شهرهای جدید

ردیف	نام شرکت	شرح پروژه				مشخصات پروژه (متر مربع)		اعتبار (میلیون ریال)
		آغاز عملیات اجرایی پروژه های تولید و عرضه مسکن	آغاز عملیات اجرایی سایر پروژه ها	تعداد واحد های مسکن مهر قابل افتتاح	افتتاح سایر پروژه ها	عرصه	اعیان	
۳۸	گلپهر	آماده سازی محلات نیمه شمالی و جنوبی فاز ۲ برای ۲۶۴۷ واحد		۸۰۰		۳۷۴,۰۰۰		۲۰,۰۰۰
۳۹		مجموعه ورزشی استخر و سونا				۵,۱۶۵	۱۵,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰
۴۰		آرامستان (تملک زمین)				۱۰۰,۰۰۰		
۴۱		ایستگاه قطار برقی				۱۴,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰
۴۲					آماده سازی ۱۴۰۰۰ متر مربع برای ۷۲ واحد مسکن			۶۰۰
۴۳					مسجد محله ۱۱	۱,۲۵۴	۶۲۷	۱۷,۸۰۰
۴۴					پارک محله ۱۱	۱۷,۰۰۰		۳۷,۰۰۰
۴۵					اورژانس	۵۰۰	۳۸۶	۳,۸۰۰
۴۶					۴ باب زمین ورزشی			۲,۸۰۰
۴۷					مرکز کنترل ترافیک			۱۸,۹۲۵
۴۸					پیاده رو سازی و محوطه سازی	۲۶,۰۰۰		۱۴,۰۰۰
۴۹					آسفالت و آماده سازی و مسیر دوچرخه سواری	۴۳,۰۰۰		۱۴,۰۰۰
۵۰	صدرا		۳ زمین ورزشی روباز	۱۳۱۶		۳,۹۸۰		۱۵,۰۰۰
۵۱					مدرسه ۱۲ کلاسه	۳,۹۱۳	۱,۵۰۰	۳۰,۷۹۹
۵۲					تصفیه خانه فاضلاب ۳۰۰۰ مترمکعبی			۴۴,۳۸۲
۵۳					خط انتقال آب به طول ۳۳۰۰ متر			۶۰,۲۵۲
۵۴					مرکز اورژانس اجتماعی	۱۵,۰۰۰		واگذاری زمین
۵۵					مسجد	۸۶۷	۵۶۴	۸,۶۲۹
۵۶					۶ باب تجاری	۲۸۰		۷,۱۴۵
۵۷	شهر جدید	پروژه آماده سازی ۸۸ هکتاری برای ۳۹۱۳ واحد مسکونی		۴۰۰۰		۸۸۰,۰۰۰		۳۶۰,۰۰۰
۵۸		نیروگاه خورشیدی				۲۰۰,۰۰۰		۴۰۰,۰۰۰
۵۹						۳۵۰,۰۰۰		۴۰۰,۰۰۰
۶۰			۲ باب ایستگاه آتش نشانی			۴,۰۰۰		۶۰,۰۰۰
۶۱					۷ باب پارک محله ای	۱۵,۰۰۰		۱۴,۰۰۰
۶۲						۱۴۰,۰۰۰		۲۷۰,۰۰۰
۶۳					ورزشگاه انقلاب	۱۲,۰۰۰	۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
۶۴					محوطه سازی فاز ۴ به طول ۳ کیلومتر			۶۰,۰۰۰
۶۵					آماده سازی معابر فاز ۶ به طول ۵ کیلومتر			۸۰,۰۰۰
۶۶					معابر و جمع آوری آب های سطحی فاز ۵ و ۱ به طول ۱۲ کیلومتر			۱۱۰,۰۰۰



برنامه آغاز عملیات اجرایی و افتتاحات شرکت های عمران شهرهای جدید

ردیف	نام شرکت	شرح پروژه			مشخصات پروژه (متر مربع)		اعتبار (میلیون ریال)
		آغاز عملیات اجرایی پروژه های تولید و عرضه مسکن	آغاز عملیات اجرایی سایر پروژه ها	تعداد واحد های مسکن مهر قابل افتتاح	افتتاح سایر پروژه ها	عرصه	اعیان
۶۷	پریس			۵۴۷۵	مدرسه ۱۰ کلاسه فرهیختگان	۹۴,۷۶۰	۱,۴۶۶
۶۸					مدرسه ۱۰ کلاسه فرزنانگان	۱,۶۴۱	۱,۴۶۶
۶۹					مدرسه ۱۶ کلاسه شایستگان	۲,۲۰۱	۲,۵۰۱
۷۰		پروژه مشارکتی مرکز محله الوند					۳۳۴,۰۰۰
۷۱		پروژه مشارکتی تکمیل مرکز ناحیه سیلان و پروژه مشارکتی مرکز تجاری زینون					۴۴۰,۰۰۰
۷۲		پروژه مشارکتی مرکز تجاری مهتاب و تکمیل مرکز محله تققان					۳۲۰,۰۰۰
۷۳	هشتگرد			۳۰۳۰	مسجد الغدير	۴,۲۰۰	۳,۳۰۰
۷۴					مسجد امام حسن (ع)	۳,۰۰۰	۱,۳۰۰
۷۵					مدرسه ۱۲ کلاسه فاز ۳	۴,۲۰۰	۱,۶۵۰
۷۶					مدرسه ۱۲ کلاسه فاز ۷	۳,۵۰۰	۱,۶۵۰
۷۷					۲ باب زمین ورزشی	۱,۵۵۰	۷,۳۰۰
۷۸					مجتمع ورزشی چند منظوره	۳,۰۰۰	۲,۲۰۰
۷۹						۶۰,۴۲۹	۱۸,۰۰۰,۰۰۰
۸۰		۴ مرکز محله مشارکتی					۲,۲۷۰,۰۰۰
۸۱	سهند			۴۰۰	مرکز بهداشتی و درمانی فاز ۴	۲,۷۰۰	۸۱۶
۸۲					مدرسه ۹ کلاسه	۲,۹۱۱	۱,۰۵۰
۸۳					مسجد محله ۱۲۲۱ فاز ۲	۱,۱۳۹	۴۵۰
۸۴					محوطه سازی مجتمع تجاری عرشیا فاز ۳	۱۶,۵۱۳	۱۸۵,۰۰۰



www.ntoir.gov.ir

روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید