

تامین ۵۱ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن

نیز تا پایان سال در سراسر کشور تامین خواهد شد و حدود یک ماه قبل عملیات ساخت مسکن شتاب گرفته است. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه بخشی از تولید مسکن مرتبط با بانک‌ها است، افزود: بانک‌ها برای اجرای تعهدات خود طبق سهمیه تعیین شده ضمانت داده‌اند و امیدواریم سال آینده هر هفته یا هر ماه شاهد تحویل واحدهای مسکونی به مردم باشیم.

وزیر راه و شهرسازی گفت: امروز بیش از ۵۱ هزار هکتار زمین در سراسر کشور در قالب شهرهای جدید و شهرک‌های منفصل از محدوده شهری برای پروژه بزرگ نهضت ملی مسکن تامین شده است. مهرداد بذریاش در حاشیه مراسم آغاز عملیات اجرایی ۱۸ هزار و ۵۰۰ واحد مسکن شهری در استان کردستان، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: علاوه بر این، ۵۰۰ هزار قطعه زمین



کام اول برای ساخت بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی در شهر جدید بهارستان برداشته شد

علت کاهش چشمگیر قیمت مسکن در پرنده چیست؟



توسعه سواحل مکران با حضور بخش خصوصی جان می‌گیرد



به گفته مسئولان، توسعه نوار ساحلی جنوب با مشارکت و حضور سرمایه‌گذاری بخش خصوصی تقویت می‌شود...

جعفری: ۳۰ هزار واحد مسکن مهر در دولت سیزدهم تکمیل و تحویل متقاضیان شد

پیگیری راه‌اندازی خط ریلی برای اراک - شهر جدید امیرکبیر

در جلسه شورای هماهنگی راه و شهرسازی استان مرکزی با اشاره به وضعیت پیگیری راه‌اندازی خط ریلی اراک - شهر جدید امیرکبیر از پایان فاز نخست مطالعات راه‌اندازی قطار بین شهری اراک - شهر جدید امیرکبیر خبر داده شد.

خبرنامه مجازی
شرکت عمران شهرهای جدید
پنجشنبه ۱۸ آبان ۱۴۰۲
شماره ۱
www.ntdc.ir



ارسال پیامک هشدار به

مالکان مسکن مهر هشتگرد

شرکت عمران شهر جدید هشتگرد با ارسال پیامکی به برخی مالکان واحدهای مسکن مهر نسبت به عدم تسویه بدهی چک‌های قدیمی آنها هشدار داد.

بر اساس اعلام بانک مرکزی پذیرش و تبادل چک‌های صیادی قدیمی (دسته‌چک‌های صادرشده قبل از سال ۱۴۰۰) از نیمه مهرماه امسال فقط در بانک صادرکننده چک قابل انجام بوده و دارندگان دسته‌چک‌های قدیمی باید نسبت به تعویض دسته‌چک خود اقدام کنند.

بر این اساس دارندگان دسته‌چک‌های قدیمی می‌توانند با مراجعه به شعب خود نسبت به تعویض این دسته‌چک‌ها با دسته‌چک‌های جدید (چک‌های صیادی بنفش‌رنگ) اقدام کنند.

۸.۹ واحد درصد کاهش داشت. این شرایط در جدول زیر قابل مشاهده است. این روند کاهش ماهانه قیمت مسکن در دو سال اخیر بی‌سابقه بوده است و همواره طی سال‌های اخیر شاهد افزایش تورم ماهانه و نقطه به نقطه در ماه‌های گذشته بودیم؛ این شرایط در جدول زیر قابل مشاهده است. در بازار مسکن چه خبر؟ ممکن است برخی از افراد نسبت به این آمارهای رسمی تردید داشته باشند؛ برای اطمینان، می‌توان سری به بنگاه‌های املاک زد و مشاهده کرد که آیا قیمت مسکن نسبت به سال گذشته روندی کاهشی داشته است یا خیر؟ شهرهای جدید پرنده و پردیس که نسبت به تهران نرخ‌های پایین‌تری دارند و افرادی که از شرایط مالی محدودتری برخوردارند، خانه‌دار شدن را از این شهرها شروع می‌کنند معیار مناسبی برای تفاوت قیمت‌ها در ماه‌های اخیر به شمار می‌آیند. در حال حاضر یک واحد ۷۴ متری دو خوابه کلید نخورده در شهر جدید پرنده با نرخ حدود ۸۰۰ تا ۹۰۰ میلیون تومان قابل خرید هستند؛ این واحدها در بازار اجاره با ودیعه ۱۰۰ میلیون تومان اجاره داده می‌شود که خریداران می‌توانند برای خرید چنین واحدهایی، روی وجه ودیعه حساب کنند. قیمت همین واحدها مسکونی حدود ۱۰ ماه گذشته حدود یک میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان بود.

بر اساس گزارش مرکز آمار ایران، تورم ماهانه قیمت مسکن در شهریورماه امسال منفی ۱/۷ درصد بود که این کاهش قیمت‌ها، سومین عقب‌گرد قیمت مسکن، پس از کاهش قیمت‌ها در تیر و مرداد به حساب می‌آید.

با نگاهی به بازار مسکن، مشاهده می‌شود که این روند صرفاً به جداول مرکز ملی آمار خلاصه نمی‌شود و قیمت‌ها در بازار واقعی نیز همین روند را دنبال می‌کند. مرکز آمار ایران در آخرین گزارش خود در خصوص شاخص و متوسط قیمت آپارتمان‌های مسکونی شهر تهران، اعلام کرد که شاخص قیمت‌ها - که نشان دهنده تغییرات قیمت‌هاست - در شهریور ماه ۱۴۰۲ نسبت به ماه قبل، ۱.۷ درصد کاهش داشته است.

علاوه بر این، تورم ماهانه قیمت مسکن نیز که شامل درصد تغییر عدد شاخص قیمت ماه جاری نسبت به ماه قبل است، در شهریور ماه امسال منفی ۱/۷ درصد بود که در مقایسه با همین اطلاع در ماه قبل - که هفت دهم درصد بود - یک واحد درصد کاهش داشته است. در کنار این دو شاخص، تورم نقطه به نقطه هم که درصد تغییر عدد شاخص قیمت نسبت به ماه مشابه سال قبل به شمار می‌آید، در شهریور ماه ۱۴۰۲ به عدد ۷۵.۲ درصد رسید که در مقایسه با ماه قبل - که ۸۴.۱ درصد بود،



فرصت خانه‌دار شدن را از دست ندهید

مشارکت شهروندی برگزار می‌شود. شرکت کنندگان جشنواره می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۰۲۱-۸۹۳۵۶۵۶۳ تماس و آثار خود را به آدرس www.ntdc.ir/Ganj ارسال نمایند.

و کشوری با هدف شناسایی استعدادهای برتر، ارتقای هویت، حس تعلق و امید بخشی به همه اقشار اجتماعی و ترویج سبک زندگی ایرانی اسلامی، ایجاد روحیه نشاط اجتماعی، اهمیت خانواده و جوانی جمعیت و ارتقای روحیه

رویداد ملی شناسایی استعدادهای درخشان شهروندان شهرهای جدید در سراسر شهرهای جدید در محور هنری، علمی، ورزشی، ادبی و هنرهای آیینی شهرهای جدید برگزار می‌گردد. این رویداد در دو سطح استانی

وزارت راه و شهرسازی



شرکت عمران شهرهای جدید

نخستین جشنواره کشف استعدادها در درخشان شهروندان شهرهای جدید



بازدید سرمایه گذاران چینی از پروژه های عمرانی شهر جدید بهارستان

نمایندگان یک شرکت چینی سرمایه گذار در حوزه مسکن و ساختمان از پروژه های مترو و نهضت ملی مسکن بهارستان بازدید کردند. هولدینگ شین شنگ یکی از شرکت های سرمایه گذاری چینی است که به دعوت مرکز همکاری های تحول و پیشرفت نهاد ریاست جمهوری از پروژه های مهم بازدید کردند.

۲

وزیر راه و شهرسازی خبر داد:

تامین ۵۱ هزار هکتار زمین برای نهضت ملی مسکن



مسکن اظهار کرد: کاهش تورم و تحقق شعار سال، از مسیر مسکن می‌گذرد و به عبارتی کاهش تورم مسکن سهم قابل توجهی در کاهش تورم عمومی دارد و کاهش تورم مسکن نیز با افزایش تولید و عرضه ممکن می‌شود. وی با بیان اینکه رونق تولید مسکن، افزایش سرمایه‌گذاری و رشد تولید ناخالص داخلی را نیز به همراه دارد، اظهار کرد: افزایش تولید و تامین مسکن، علاوه بر آثار اقتصادی، آثار اجتماعی دو چندان به همراه خواهد داشت و با توجه به اینکه اولین نیاز مردم است، شتاب بخشی به رشد عرضه آن، ضروری است.

بانک‌ها است، افزود: بانک‌ها برای اجرای تعهدات خود طبق سهمیه تعیین شده ضمانت داده‌اند و امیدواریم سال آینده هر هفته یا همراه شاهد تحویل واحدهای مسکونی به مردم باشیم. وی یادآور شد: در بخش روستایی شاهد رشد تولید مسکن هستیم و از هفت هزار واحد برنامه‌ریزی شده در مسکن روستایی، پنج هزار واحد تحویل شده و ۲ هزار واحد دیگر نیز تا پایان سال تحویل داده خواهد شد که با احتساب واگذاری زمین‌ها مجموعاً ۱۳ هزار واحد روستایی در دستور کار است و سال آینده این رقم افزایش خواهد یافت. بذریا ش با اشاره به آثار اقتصادی رشد تولید و ساخت

وزیر راه و شهرسازی گفت: امروز بیش از ۵۱ هزار هکتار زمین در سراسر کشور در قالب شهرهای جدید و شهرک‌های منفصل از محدوده شهری برای پروژه بزرگ نهضت ملی مسکن تامین شده است.

مهراد بذریا ش در حاشیه مراسم آغاز عملیات اجرایی ۱۸ هزار و ۵۰۰ واحد مسکن شهری در استان کردستان، در جمع خبرنگاران اظهار کرد: علاوه بر این، ۵۰۰ هزار قطعه زمین نیز تا پایان سال در سراسر کشور تامین خواهد شد و حدود یک ماه قبل عملیات ساخت مسکن شتاب گرفته است. وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکه بخشی از تولید مسکن مرتبط با

جعفری: ۳۰ هزار واحد مسکن مهر در دولت سیزدهم تکمیل و تحویل متقاضیان شد



مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید افزود: بخش عمده واحدهای باقیمانده مسکن مهر به تعداد ۱۹ هزار و ۹۳۲ واحد در شهر جدید پردیس قرار دارد که عملیات ساخت آنها در جریان است. از این تعدادی که در شهر پردیس در حال احداث است، عملیات ساخت ۴ هزار و ۵۰۰ واحد آنها بیش از یک سال است که آغاز شده و در مراحل مختلف پیشرفت فیزیکی قرار دارند.

شرکت در تکمیل واحدهای مسکن مهر توضیح داد: واحدهای باقیمانده مسکن مهر در ابتدای دولت سیزدهم به تعداد ۶۲ هزار و ۹۵۱ واحد بود که با تلاش‌ها و پیگیری‌های انجام شده ۳۰ هزار واحد آن تکمیل و به متقاضیان تحویل شده است و بیش از ۳۲ هزار واحد نیز در حال تکمیل شدن است، واحدهایی که مشکلات حقوقی‌شان قابل حل شدن است نیز تکمیل و تحویل متقاضیان خواهد شد.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید با اعلام اینکه ۳۰ هزار واحد مسکن مهر در دولت سیزدهم تکمیل و تحویل متقاضیان شد از تکمیل ۱۵ هزار واحد مسکن مهر که پیشرفت فیزیکی ۷۰ درصد دارند در صورت تامین منابع مالی تا پایان سال جاری خبر داد.

علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در خصوص عملکرد آن

مدیر کل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی خبر داد:

ساخت ۸۵ واحد مسکن ملی در آذربایجان شرقی

متقاضی تایید نهایی شده و ۲۳ هزار و ۵۲۴ نفر آن‌ها وجه اولیه را واریز کرده‌اند. مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی با بیان اینکه واحدهای خودمالک شهری به تعداد حدود ۳۷ هزار واحد با ۷۰ درصد بیشترین واحدهای مسکونی در دست ساخت شهر جدید سهند با ۲۲ هزار واحد کمترین میزان پیشرفت فیزیکی را دارد میانگین پیشرفت طرح‌های نهضت ملی مسکن را در استان ۵۰ درصد اعلام کرد. به گفته بخشی زاده تاکنون بیش از ۱۴ هزار واحد در اجرای طرح نهضت ملی مسکن در مناطق مختلف استان تحویل متقاضیان شده است. وی افزود: بیش از ۴ هزار و ۳۰۰ واحد مسکونی این طرح نیز در دهه فجر امسال به بهره‌برداری می‌رسد.

مدیرکل راه و شهرسازی آذربایجان شرقی گفت: حدود ۸۵ هزار واحد مسکونی طرح نهضت ملی مسکن در مناطق مختلف استان در حال ساخت است. بخشی زاده گفت: نزدیک ۳۸ واحد از این تعداد به صورت خودمالک در مناطق شهری استان و ۱۹ هزار واحد از محل تسهیلات مقاوم سازی در روستاها در حال احداث است. وی افزود: از این واحدها بیش از ۱۵ هزار واحد در شهر جدید سهند، ۶ هزار و ۵۴۰ واحد در شهرهای بالای ۱۰۰ هزار نفر و بیش از ۶ هزار واحد در شهرهای زیر ۱۰۰ هزار نفر جمعیت استان ساخته می‌شود. وی با اشاره به ثبت نام بیش از ۲۹۶ هزار نفر در نهضت ملی مسکن در استان گفت: از این تعداد نزدیک ۵۱ هزار

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی اعلام کرد:

تعیین تکلیف باقیمانده پروژه‌های مسکن مهر گلپه



رییس شورای هماهنگی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی گفت: طبق تکالیف ابلاغی وزارت راه و شهرسازی در خصوص تعیین و تکلیف مسکن مهر باقیمانده از قبل، جلسه ای با محوریت رفع مشکلات و تعیین تکلیف متقاضیان در محل شهر جدید گلپه برگزار شد. رییس شورای هماهنگی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی اظهار کرد: در

تعیین تکلیف واحدهای مسکن مهر باقیمانده استان تاکید کرد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی (خراسان رضوی)، وحید داعی

مدیر کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در جلسه ای با حضور مدیرکل طرح ریزی و پایش طرح های مسکن وزارت راه و شهرسازی و اعضای هیات مدیره شرکت عمران شهرهای جدید کشور بر ضرورت تسریع در تعیین تکلیف واحدهای مسکن مهر باقیمانده استان تاکید کرد.

احداث مدول اول تصفیه خانه فاضلاب غربی شهر صدرا

مدیرعامل آبفا شیراز از احداث مدول اول تصفیه خانه فاضلاب غربی شهر جدید صدرا خبر داد. بهمن بهروزی گفت: مدول اول تصفیه خانه فاضلاب غربی شهر جدید صدرا برای جمعیت حدود ۹۰ هزار نفر در حال احداث است.

در تفاهم نامه ای میان وزارت بهداشت و شرکت عمران شهرهای جدید انجام شد؛

گام اول برای ساخت بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی در شهر جدید بهارستان



مراسم امضای تفاهمنامه ساخت بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی شهر جدید بهارستان بین وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید سه شنبه ۱۶ آبان ماه مراسم امضای تفاهمنامه ساخت بیمارستان ۳۰۰ تختخوابی شهر جدید بهارستان بین وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به نمایندگی بهروز رحیمی معاون توسعه مدیریت و منابع این وزارتخانه و شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید به نمایندگی علیرضا جعفری معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت مادر و همچنین شرکت عمران شهر جدید بهارستان به نمایندگی حمیدرضا رحیمی لنجی به عنوان مدیرعامل با حضور مهمانانی از جمله زهرا شیخی نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی و مدیران ذیربط از وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی برگزار شد.

براساس مفاد این تفاهمنامه، تهیه نقشه های اجرایی، اخذ پروانه، مراحل برگزاری مناقصه و انتخاب پیمانکار، اجرا تا پایان مرحله سفت کاری و تکمیل و تجهیز تا مرحله بهره برداری در مدت زمان معین از جمله اقدامات مورد توافق بین طرفین به شمار می رود.

مدیرعامل شرکت عمران شهرهای



جدید در این جلسه با تأکید بر اینکه در این دوره نگاه وزارت راه و شهرسازی در توسعه شهرها صرفاً مسکن سازی نبوده و ارائه همزمان پروژه های خدماتی همراه با ساخت مسکن در اولویت قرار دارد گفت: متأسفانه امروز برخی از شهرهای جدید شاید به ظاهر نمای شهری

به خود گرفته باشند اما از لحاظ خدماتی دارای عقب ماندگی هایی هستند که به جدیت به دنبال رفع آن ها هستیم.



جعفری در ادامه از آغاز پروژه بیمارستانی در آینده ای نزدیک در شهر جدید پرند نیز خبر داد و گفت: تلاش داریم در سال آینده نیز این اتفاق را برای بسیاری از شهرهای دیگرمان رقم زده و با تولد نوزدان در شهر محل زندگی شان به تقویت رویکرد هویتی و اجتماعی شهر نیز کمک کنیم.

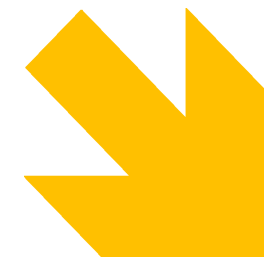
وی در پایان از آمادگی شرکت عمران شهرهای جدید در ارائه منازل محل سکونت پزشکان در مجاورت محل خدمتشان در درمانگاه، خانه بهداشت و بیمارستان در شهرهای جدید خبر داد و گفت: بدون شک ارائه خدمت در عرصه سلامت، شیرینی بیشتری نسبت به سایر حوزه های خدماتی برای همه ما دارد. معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی نیز در این جلسه ضمن ابراز خرسندی از فراهم شدن

مقدمات اجرای این پروژه درمانی در یکی از نقاط مهم استان اصفهان بیان کرد: خوشبختانه در این دولت بهره برداری بیش از ۶۳ هزار تخت بیمارستانی در دستور کار قرار دارد که تا کنون ۱۶ هزار تخت آن تحویل داده شده و بسیاری از پروژه های نیمه کاره بهداشتی - درمانی نیز در نقاط گوناگون کشور در حال تکمیل و افتتاح است.

رحیمی در ادامه از افتتاح ۲ هزار پروژه بهداشتی در این دولت از مجموع ۴ هزار پروژه خبر داد و گفت: از آنجایی که شهر جدید بهارستان و نقاط پیرامونی آن در استان اصفهان تا کنون فاقد بیمارستان و ارائه خدمات از این دست بوده؛ اجرا و بهره برداری از این پروژه برای ما از اهمیت بالایی برخوردار است.

این مقام مسئول در پایان سخنان خود ضمن ابراز امیدواری برای اتمام هرچه سریعتر این پروژه و تحویل آن به شهروندان بهارستانی گفت: از مجموعه شهرهای جدید می خواهیم تا با مشورت پیش از اجرای پروژه های درمانی و انجام دو جانبه نیاز سنجی و مکانیابی مناسب در ساخت پروژه ها با مجموعه وزارت بهداشت، در این راه گام بردارند.

نماینده مردم اصفهان در این جلسه نیز با تقدیر و تشکر از وزارت راه و شهرسازی و وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی در رفع یکی از مشکلات بزرگ شهروندان بهارستانی در این استان بیان کرد: بدون شک آثار مثبت این اتفاق



مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید در این جلسه با تأکید بر اینکه در این دوره نگاه وزارت راه و شهرسازی در توسعه شهرها صرفاً مسکن سازی نبوده و ارائه همزمان پروژه های خدماتی همراه با ساخت مسکن در اولویت قرار دارد گفت: متأسفانه امروز برخی از شهرهای جدید شاید به ظاهر نمای شهری به خود گرفته باشند اما از لحاظ خدماتی دارای عقب ماندگی هایی هستند که به جدیت به دنبال رفع آن ها هستیم.



بزرگ نه تنها شهروندان شهر جدید بهارستان را بلکه بسیاری از ساکنین جنوبی و شرقی استان اصفهان را در برگرفته و خدمتی بزرگ در این حوزه در منطقه به شمار می رود.



علت کاهش چشمگیر قیمت مسکن در پرنده چیست؟

مشاهدات میدانی از بازار مسکن نشان می دهد قیمت خانه در پرنده از ابتدای امسال تاکنون کاهش چشمگیری را تجربه کرده است. اما دلیل این افت قیمت تدریجی چه بوده و با توجه به این شرایط اکنون زمان خوبی برای ورود به بازار مسکن محسوب می شود؟

سیطره رکود بر بازار املاک از ابتدای امسال همه ابعاد حوزه مسکن را در تهران تحت تاثیر خود قرار داده است؛ یکی از این ابعاد طیف قیمت است که پیش از آغاز سال ۱۴۰۲ برمداری افسارگسیخته و صعودی قرار داشت و حالا با قفل شدن معاملات، ابتدا ثابت شده و سپس کاهش نسبی پیدا کرده است.

البته این وضعیت تنها مختص تهران نیست و در مدت زمان کوتاهی پای خود را به شهرهای جدید مانند پرنده نیز باز کرده است. یکی از مشاوران املاک این منطقه می گوید: قیمت ها تا اسفندماه مدام در حال افزایش بود، اما معاملات هم جریان داشت. سال جدید که شروع شد کم کم تعداد معاملات هم پایین آمد؛ الان قیمت ها نسبت به سال گذشته کاهش داشته است، ولی تعداد خریداران قابل مقایسه با پارسال نیستند.

واحدهای مسکونی در پرنده به دو دسته شخصی ساز و مسکن مهر تقسیم می شوند که براساس مشاهدات میدانی، واحدهای مسکن مهر از افت قیمت شدیدتری نسبت به باقی واحدها برخوردار بوده اند.

یکی از صاحبان بنگاه های املاک در این مورد توضیح می دهد: در حالت کلی که در نظر بگیرید واحدهای مسکن مهر خرید و فروش بیشتری دارند، چون درصد بالایی آنها برای سکونت خریداری نشده اند و حالا افرادی که به پول خود نیاز پیدا می کنند سعی دارند هر جور شده اموال مازاد خود را بفروشند.

این فعال بازار مسکن در شهر جدید پرنده، کاهش قیمت طی چند ماه اخیر را نیز ناشی از همین امر می داند. او می گوید: بازار رسماً خوابیده است، این وضعیت در تابستان شدیدتر بود. همان افرادی که گفتم به پول خود نیاز دارند به مرور زمان و پیدا نشدن مشتری، تصمیم گرفتند املاک خود را با تخفیف بفروشند و همین موضوع قیمت ها به اینجا رسانده است.



بازدید فرماندار ساوجبلاغ از پروژه های شهر جدید مهستان



محمدرضا البرزی فرماندار شهرستان ساوجبلاغ به همراه اعضای شورای اسلامی شهر جدید مهستان (هشتگرد) و نیز زارع سرپرست شرکت عمران شهر جدید مهستان و تعدادی دیگر از مسئولین شهری و شهرستانی از برخی پروژه های مهستان بازدید کرد. فرماندار شهرستان و همراهان از پروژه های بازسازی آسفالت بلوار امام رضا (ع) و پروژه های مسکونی آرتین (روماک سابق) در فاز ۷ و پروژه های مسکونی ویلایی مشاهیر در فاز ۳ بازدید و شرایط مختلف آن ها را مورد بررسی قرار دادند و در این رابطه دستورات لازم جهت هماهنگی هر چه بیشتر دستگاه ها و تسریع در به ثمر رسیدن پروژه ها صادر گردید.

البرزی پس از بازدید از آماده سازی بلوار امام رضا (ع) در فاز ۷ گفت: بر اساس وعده داده شده به مردم شهر پروژه های خط انتقال و آبرسانی به شهرهای هم جوار از سوی امور آب در این محور تکمیل و پروژه جهت انجام کارهای روبنایی به شرکت عمران تحویل داده شد و به سرعت پیمانکار مربوطه با تجهیزات و ماشین آلات در محل مستقر شده و هم اکنون عملیات اجرایی بازسازی و آماده سازی جهت ترمیم آسفالت این محور نیز در حال اجراست.

فرماندار ساوجبلاغ پس از بازدید از پروژه های آرتین نیز اعلام داشت: با یاری و لطف خدای مهربان در تابستان سال جاری ۱۴۴ واحد از این پروژه که بیش از یک دهه متوقف و رها شده بود طبق وعده داده شده به مالکان تحویل گردید و با تلاش شبانه روزی ۱۲۰ واحد دیگر نیز طبق برنامه در پایان آذرماه کار تحویل آن انجام خواهد شد.

فرماندار شهرستان ساوجبلاغ در خصوص پروژه ویلایی مشاهیر نیز خواستار انجام نشستی اختصاصی با طرفین این پروژه گردید تا با بررسی جزئیات، تصمیمات لازم اتخاذ شده و روند تحویل واحدها به مالکان تسریع گردد.

توسعه مراکز فرهنگی و اجتماعی اولویت شهرهای جدید کشور



مدیرکل دفتر توسعه فرهنگی و اجتماعی شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید کشور، احداث و توسعه مراکز فرهنگی، هنری و اجتماعی را با مشارکت تشکل های مردم نهاد و گروه های جهادی به عنوان اولویت کاری شهرهای جدید کشور در دولت سیزدهم اعلام کرد.

سید علیرضا مکبری در همایش شهروندان و کنشگران اجتماعی و فرهنگی شهر جدید مهستان استان البرز افزود: بر همین اساس یک جشنواره با نام "گنج" در پنج محور فرهنگی، اجتماعی، مذهبی، ورزشی و هنری برای شناسایی استعداد های شهروندان شهرهای جدید کشور آغاز شده است. وی ادامه داد: در این جشنواره افراد برتر در سطح استانی و ملی مورد سنجش قرار گرفته و در نهایت ضمن دریافت جوایز رزنده در قالب تشکل های پیشران اجتماعی، فرهنگی، هنری و ورزشی ساماندهی خواهند شد. مکبری، هویت بخشی به شهرهای جدید کشور و افزایش سطح مشارکت عمومی برای اجرای برنامه های مختلف فرهنگی و اجتماعی و تقویت حس تعلق خاطر در این شهرها را از مهمترین اهداف جشنواره گنج برشمرد و گفت: تلاش ها بر این است تا با مشارکت شهروندان شهرهای جدید کشور بتوان ایده ای تازه در سطح کشور پیاده کرد. وی با بیان اینکه اکنون ۱۳ شهر جدید در سطح کشور داریم، گفت: با توجه به اینکه ساکنان شهرهای جدید از اقوام مختلف ایرانی هستند می توان از ظرفیت های فرهنگی و اجتماعی آنان برای الگو سازی و هویت بخشی شهر بهره گرفت. مکبری بیان کرد: شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید کشور طرح ساخت و توسعه فضاهای فرهنگی، آموزشی، هنری، ورزشی و سایر زیر ساخت ها در این شهرها در اولویت قرار داده و نیازهای عمومی را با نگاه به مسائل فرهنگی و اجتماعی پیش خواهد برد.