

آخرین

فرماندهار سهند:
اجرای بیش از ۲۰۰
میلیارد تومان
پروژه در سهند

استاندار فارس:
تلاش ما برای
توسعه شهر صدرا
قابل تقدیر است

محبت خواه:
شناسایی ۶ هزار
واحد خالی
در شهر جدید پردیس

آذر تاریخی پرند

پروژه خط متروی شهر جدید پرند و تعداد ۴ هزار و ۳۸۱ واحد مسکن مهر شهر جدید پرند امروز با حضور رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی به افتتاح رسید. به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید پروژه متروی شهر جدید پرند، ۴ هزار و ۳۸۱ واحد مسکن مهر در قالب نهضت ملی مسکن، مسجد ثارالله، مرکز خدمات جامع سلامت شهیده زینت اسدی لاری و یک بوستان امروز پنجشنبه ۹ آذرماه با حضور رئیسجمهوری، وزیر راه و شهرسازی، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید و سایر مسئولین و نمایندگان ملی و منطقه ای به افتتاح رسید.

سیدابراهیم ربیسی رئیس جمهوری در آیین افتتاح این خط مترو اظهار کرد: گره گشایی از کار مردم باعث ایجاد امید در جامعه... صفحه ۲

آخرین کلیپ

پرونده مسکن مهر پرند در آستانه بسته شدن قرار گرفت

چراکه بسیاری از معاملات صورت گرفته غیرقانونی و بدون ثبت در سامانه انجام گرفته و نام واحد خالی با مالکیت مالک اولیه به سازمان امور مالیاتی اعلام میشود. وی همچنین یادآور شد که تمامی مالکان مشخصات واحد های مسکونی خود را هرچه سریعتر در سامانه مستغلات مسکن ثبت کنند چراکه عدم انجام این امر باعث قرارگیری واحد مذکور در لیست واحدهای خالی نیز می شود. به گفته سرپرست شرکت عمران شهر جدید مهستان تا کنون ۱۷ گشت کنترل بازار املاک و مستغلات در این شهر جدید انجام و منجر به پلمپ ۱۲ واحد مشاور املاک، ۳۴ فقره اخطار اتحادیه مشاورین املاک، ۱۳ اخطار اداره کل اماکن عمومی و ۱۷ مورد جریمه از سوی اداره صمت شده است.

سرپرست شرکت عمران شهر جدید مهستان از شناسایی ۴ هزار و ۴۴ واحد خانه خالی در این شهر جدید خبر داد. به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید ذبیح اله زارع سرپرست شرکت عمران شهر جدید مهستان از شناسایی ۴ هزار و ۴۴ واحد خالی در این شهر جدید خبر داد و گفت: طبق بررسی و پیگیری های انجام شده تا کنون بیش از ۴ هزار واحد در شهر جدید مهستان شناسایی و اطلاعات آن ها به سازمان امور مالیاتی گزاری شده است. زارع در ادامه تأکید کرد: در این راستا از مالکین اولیه تمامی مساکن مهر موجود که واحدهای خود را به فروش رسانده اند درخواست داریم با مراجعه به سامانه و به روزرسانی اطلاعات خود وضعیت مالکیت کنونی واحدها را مشخص کنند



**۴ هزار و ۴۴
خانه خالی
در شهر جدید
مهستان**

نخستین جشنواره ملی کشف استعداد های شهروندان شهرهای جدید

در ۵ محور زیر برگزار می شود:

۱. ادبی

هنرهای آیینی

۲. ورزشی

علمی

۳. هنری

شرکت برای عموم شهروندان شهرهای جدید آزاد است.

مهلت ارسال آثار: تا ۱۵ آذرماه ۱۴۰۲

شماره تماس دبیرخانه مرکزی جشنواره: ۰۲۱-۸۹۳۵۵۶۳

جهت کسب اطلاعات بیشتر و ارسال آثار: www.ntdc.ir/Ganj

نفرات اول: هر محور مبلغ ۵۰ میلیون ریال

نفرات دوم: هر محور مبلغ ۴۰ میلیون ریال

کنج خانوادگی: پرتبه ویژه مبلغ ۱۵۰ میلیون ریال

وزارت راه و شهرسازی

شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید



مسلم خانی:
معرفی کمترین
۵۰۰ واحد خالی
به سازمان امور
مالیاتی در اندیشه

کنند. مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید اندیشه همچنین درخصوص گشت نیروهای کنترل بازار املاک در این شهر جدید گفت: تعداد مشاوران املاک غیرمجاز در شهر جدید اندیشه بیشتر از ۴۰ بنگاه اعلام شد که هم اکنون این تعداد بنگاه برای اخذ مجوز اقدام کرده و در مرحله صدور مجوز هستند.

امور مالیاتی معرفی شده است. مسلم خانی با تأکید بر اینکه تعیین تکلیف واحدهای خالی در اولویت اقدامات شهرهای جدید قرار گرفته است گفت: از مالکان خانه های خالی می خواهیم تا در اسرع وقت نسبت به تعیین تکلیف واحدهای خود و یا اجاره واحدها اقدام کنند و خانه های خالی را به مدار و چرخه مسکن وارد

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید اندیشه از شناسایی کمتر از ۵۰۰ واحد خالی در این شهر جدید خبر داد. مهدی مسلم خانی مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید اندیشه در خصوص آمار خانه های خالی در این شهر جدید بیان کرد: در حال حاضر کمتر از ۵۰۰ واحد خالی در شهر اندیشه شناسایی و به سازمان



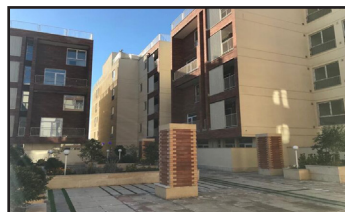
تحويل ۲ هزار واحد مسکن مهر پردیس تا پایان سال

خلیل محبت خواه مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس گفت: در حال حاضر ۳ هزار و ۶۰۰ واحد مسکن مهر در شهر پردیس به بهره برداری رسیده که بخش عمده ای از این واحدها در فاز ۱۱ قرار دارد و نگرانی تعداد زیادی از متقاضیان را برطرف کرده ایم.

۲

پروژه های عمرانی پرند با حضور رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی افتتاح شد

آذر تاریخی پرند



رئیس جمهور تاکید کرد: این همدلی، همکاری و هماهنگی که امروز شکل گرفته ارزشمند است و تمام نیروها صرف سازندگی و پیشرفتکار شده اند.

رئیس جمهور ادامه داد: مردم حوصله حاشیه های مسوولین را ندارند و توقع دارند مسوولین در راستای گره گشایی، خدمت و حل مسایلاتها حرکت کنند و این متن کار است، مابقی حاشیه است. این دولت از ابتدا تصمیم گرفت درگیر حاشیه ها نشود و در مسیر خدمت به مردم حرکت کند. رئیس جمهور با بیان اینکه قطار پیشرفت کشور در حال حرکت است و دشمن نمی تواند این قطار را کند و یا متوقف کند، افزود: ملت ما با اراده هستند و در حوزه دانش بنیان و توسعه یافتگی کارهای بزرگ در حال انجام است، ما هدایت های رهبری را داریم، چنانچه دیروز در ملاقات بسیجیان با رهبر معظم انقلاب، شاخص های تلاش در کشور این گونه مطرح شد که یک نیروی بسیجی با روحیه بسیجی و جهادی هر کجا باشد هیچ مانعی را به رسمیت نشناسد. وی گفت: در مسیر اعلام شد که اینجا دو سه سال قبل یک درصد پیشرفت داشته و باید انصاف داشته باشیم و هر کس طی سال ها کاری کرده ضروری است که کارش مورد ارزش و ارجمند تلقی شود و قدردان هستیم اما کار می توانست زودتر از اینها انجام شود و سخن ما با همه دست اندکاران این است کارها را زودتر به سامان برسانند تا امیدواری در مردم بیشتر شود، چرا که اگر مردم ببینند پروژه های ۲۰ سال انجام نشده و در حال فرسوده شدن است زمینه ناامیدی فراهم می شود.

رئیس گفت: از فردا می بینیم که تردد مردم در این مسیر سهل شده و هزاران نفر راحت جابه جا می شوند و این گونه است که امیدواری بیشتر می شود لذا باید با کار و تلاش و حرکت بسیجی و جهادی امید را در مردم بیشتر کنیم چرا که مردم خدمت و تلاش و کار را می بینند و اجر شما مسئولان نزد خدا و نگاه تشکر آمیز مردم محفوظ است. وی تاکید کرد: نیاز است که مناطق مختلف توسعه یافته شود کار بسیار انجام شده و کارها بسیار دیگری هم برای انجام داریم و باید شکرگزار باشیم و خستگی و ناامیدی نداشته باشیم.

گفتنی است رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی به همراه دیگر مسئولان در این روز از سایت یک هزار و ۵۰۰ واحدی نهضت ملی مسکن پرند که مراحل نهایی تکمیل را طی می کند، بازدید کردند.



امروز و با گذشت یک سال به بیش از آنچه که وعده داده شد، عمل شده است؛ قرار بود یک مسیر ریلی ساخته شود ولی امروز دو مسیر ریلی (رفت و برگشت) به بهره برداری رسید.



پاییز ۱۴۰۱



پاییز ۱۴۰۲

است. رئیس جمهور گفت: اینکه با همت شما تلاش شود مردم دچار خطرات احتمالی مسیر نشوند و مسیر برایشان تسهیل یابد در عملکرد شما ثبت و ضبط می شود.

دولت سیزدهم تلاش کرده درگیر حاشیه ها نشود و در مسیر خدمت به مردم حرکت کند

پروژه خط متروی شهر جدید پرند و تعداد ۴ هزار و ۳۸۱ واحد مسکن مهر شهر جدید پرند با حضور رئیس جمهور و وزیر راه و شهرسازی به افتتاح رسید.

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران شهرهای جدید پروژه متروی شهر جدید پرند، ۴ هزار و ۳۸۱ واحد مسکن مهر در قالب نهضت ملی مسکن، مسجد ثارالله، مرکز خدمات جامع سلامت شهیده زینت اسدی لاری و یک بوستان امروز پنجشنبه ۹ آذرماه با حضور رئیس جمهور، وزیر راه و شهرسازی، مدیرعامل شرکت عمران شهرهای جدید و سایر مسئولین و نمایندگان ملی و منطقه ای به افتتاح رسید.

سیدابراهیم ریسی رئیس جمهوری در آیین افتتاح این خط مترو اظهار کرد: گره گشایی از کار مردم باعث ایجاد امید در جامعه و کشوری شود.

وی توسعه حمل و نقل و تسهیل رفت و آمد را یکی از ضرورت های توسعه یافتگی مناطق مختلف دانست.

رئیس جمهور اضافه کرد: در بازدید سال گذشته وعده داده شد که این ایستگاه ساخته و مسیر آن ریل گذاری شود تا این مترو برای رفاه مردم به بهره برداری برسد.

رئیس قوه مجریه ادامه داد: امروز و با گذشت یک سال به بیش از آنچه که وعده داده شد، عمل شده است؛ قرار بود یک مسیر ریلی ساخته شود ولی امروز دو مسیر ریلی (رفت و برگشت) به بهره برداری رسید.

رئیس جمهور تاکید کرد: این نشان می دهد دولت صادق الوعده است و مردم شاهد عمل به وعده ها از سوی دولت هستند، این که مسوولین در کنار مردم باشند و دغدغه آنها را درک کنند، برای مردم نشاط و امید ایجاد و زندگی آنان را تسهیل می کند.

باید با حرکت جهادی و بسیجی و کار و تلاش، امید در دل مردم افزون شود

وی افزود: کار و تلاش جهادی که در قرارگاه خاتم الانبیا و شرکت های پیمانکاری و وزارتخانه ها و شهرداری ها دنبال می شود، مردم شاهد خدمت و تلاش و کار جهادی آنها هستند و یقین داشته باشید اجر شما نزد خدا محفوظ

ضرورت تلاش و برنامه‌ریزی برای تحقق سهمیه ۴۸ هزار واحدی مسکن در سهند

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید سهند به اشاره به اهمیت تامین مسکن برای مردم، بر ضرورت تلاش و برنامه‌ریزی برای تحقق سهمیه ۴۸ هزار واحدی مسکن در سهند تاکید کرد.

۳

بازدید سرزده استاندار فارس از شرکت عمران شهر جدید صدرا

ایمانیه: تلاش‌ها برای توسعه شهر صدرا قابل تقدیر است

بهداشت و درمان در این شهر نیز اشاره کرد و گفت: دانشگاه علوم پزشکی شیراز، شهرداری صدرا و شرکت عمران و توسعه برای حل معضلات بهداشت و درمان این شهر تفاهم‌نامه‌ای امضا خواهند کرد؛ طی دو هفته آینده مسائل مرتبط با بهداشت احصاء و برای رفع اعلام می‌گردد، همچنین امیدواریم با افتتاح فاز نخست بیمارستان خاتم الانبیا(ص) این بیمارستان دولتی در مسیر خدمت‌رسانی به مردم شهر شیراز به ویژه شهر صدرا مورد استفاده قرار گیرد.

نماینده عالی دولت در فارس در بخش دیگری از سخنان خود یکی از معضلات و مشکلات اساسی را زمین خواری و کوه‌خواری عنوان کرد و اظهار داشت: قرارگاه مبارزه با کوه‌خواری و زمین‌خواری، شهرداری صدرا و شرکت عمران اقداماتی در این زمینه انجام داده‌اند اما این اقدامات کافی نیست.



کمیته مدارس در این شهر اشاره کرد و گفت: لازم است ضمن تسریع در راه اندازی ناحیه آموزش و پرورش شهر صدرا، طی دو هفته آینده با انعقاد تفاهم‌نامه‌ای مابین سازمان آموزش و پرورش استان سازمان نوسازی مدارس مجمع خیرین مدرسه ساز شهرداری صدرا و شرکت عمران و توسعه این شهر، عملیات ساخت ۱۷ مدرسه و هنرستان در این شهر آغاز می‌شود.

وی در ادامه به کمیته‌های

۱۷ مدرسه و هنرستان روبرو است. دکتر محمد هادی ایمانیه در حاشیه این بازدید سرزده از اقدامات انجام شده توسط شرکت عمران و توسعه شهر صدرا و شهرداری این شهر تشکر کرد و گفت: اقدامات خوبی انجام شده همچنان تا رسیدن به حل کامل مشکلات در این شهر و آنچه مد نظر است، فاصله داریم دکتر ایمانیه در ادامه به مسائل مرتبط با حوزه آموزش و پرورش و

به گزارش روابط عمومی شرکت عمران صدرا، استاندار فارس سرزده از امکانات درمانی و بهداشتی، خدمات شهری و آموزشی شهر صدرا بازدید کرد.

دکتر ایمانیه ابتدا با حضور در شرکت عمران صدرا از آخرین روند طرح‌های عمرانی و استقرار ادارات در شهر صدرا مطلع شد.

در ابتدای این بازدید مدیرعامل شرکت عمران صدرا گفت: تمام تلاش‌ها و پیگیری‌ها برای استقرار نماینده ارگان‌ها و دستگاه‌های اجرایی در صدرا انجام شده است، برخی از دستگاه‌ها نمایندگان را ایجاد کردند اما هنوز دستگاه‌هایی هستند که متأسفانه همکاری لازم را در این زمینه انجام ندادند.

پوربهی اشاره‌ای هم به نبود اداره مستقل آموزش و پرورش در شهر صدرا اشاره کرد و گفت: این شهر بانزدیک به ۲۰۰ هزار نفر جمعیت و بیش از ۲۲ هزار دانش‌آموز با کمیته

شناسایی ۶ هزار واحد خالی

در شهر جدید پردیس

بنگاه‌های مشاور املاک غیر مجاز در شهر جدید پردیس گفت: به ۱۱۶ بنگاه اخطار داده شده که از این تعداد ۵۶ واحد تاکنون پلمپ شده‌اند. به گفته این مقام مسئول مابقی واحدهای غیر مجاز تا دو هفته آینده زمان دارند مدارک خود برای اخذ مجوز را ارائه نمایند در غیر این صورت این واحدهای صنفی نیز بسته خواهند شد. گفتنی است صبح امروز یکشنبه ۱۲ آذرماه جلسه بررسی آخرین وضعیت واحدهای خالی در شهرهای جدید پردیس، اندیشه و مهستان با حضور وزیر راه و شهرسازی برگزار و رسیدگی و تعیین تکلیف واحدهای مشخص شده به جدیت در دستور کار قرار گرفته است.

مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس از شناسایی ۶ هزار واحد خالی در این شهر جدید خبر داد. خلیل محبت خواه مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید پردیس از شناسایی و معرفی ۴ هزار و ۵۰۰ واحد خالی در این شهر جدید به سازمان امور مالیاتی خبر داد و گفت: در حال حاضر یک هزار و ۵۰۰ واحد دیگر نیز شناسایی کرده (جمعاً ۶ هزار واحد) و آماده ایم کهبه سازمان مالیاتی معرفی کنیم. محبت خواه با بیان اینکه مالکین ۵۰۰ واحد از آمار مذکور ادعای بازگشت واحد خود به بازار مسکن و اجاره را دارند گفت: در صورت صحت این ادعا تعداد یاد شده از آمار ۶ هزار واحد خالی پردیس کسر خواهد شد. وی همچنین درخصوص

اجرای بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان پروژه در

شهر جدید سهند توسط شرکت عمران

سیاست دولت سیزدهم این موضوع در کنار اجرای پروژه‌های نهضت ملی مسکن دنبال می‌شود. وی با بیان این‌که حدود ۱۲ پروژه در ارتباط با پروژه‌های مسکن مهر در برنامه شرکت عمران شهر جدید سهند قرار دارد که چند مورد آن در فاز ۴ شروع شده است، ادامه داد: در این رابطه حدود ۵۰ میلیارد تومان پروژه در حال اجرا است. وی اضافه کرد: در کنار نواقصی چون دیوارچینی، محوطه و...، مسائلی چون نواقص آسانسورها نیز از جمله مطالبات ساکنان برخی از مسکن مهر است که توسط شرکت عمران در حال پیگیری بوده و منابع اعتباری این موارد نیز در حال تامین است تا نواقص تکمیل شود.

فرماندار شهرستان اسکو با بیان این‌که امسال شرکت عمران شهر جدید سهند به میزان ۱۲۰۰ میلیارد تومان پروژه مختلف شهری در برنامه دارد، گفت: بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان آن در فاز ۴ اجرایی می‌شود. فرماندار شهرستان اسکو با بیان این‌که امسال شرکت عمران شهر جدید سهند به میزان ۱۲۰۰ میلیارد تومان پروژه مختلف شهری در برنامه دارد، گفت: بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان آن در فاز ۴ اجرایی می‌شود. حسین فیروزی در بازدید از پروژه دیوارچینی مجتمع سلطان فاز ۴ که در راستای تکمیل نواقص مسکن مهر انجام می‌شود، افزود: نواقص موجود در مسکن مهر از جمله مشکلاتی است که در شهر جدید سهند وجود داشته و طبق



تسهیلات خود اشتغالی بنیاد برکت به سی طرح اشتغالی در بینالود پرداخت شد

با پیگیری های شرکت عمران شهر جدید بینالود و با همکاری بنیاد برکت، در فاز اول سهمیه ۳۰ فقره تسهیلات خود اشتغالی تا سقف یک میلیارد و پانصد میلیون ریال در سال جاری به متقاضیان اشتغال در شهر جدید بینالود پرداخت شد.

مسیر پرند تا تهران مرا از خانوادهام دور کرد

برای پیمودن فاصله تهران تا پرند باید از آزادراه پرتصادف تهران-ساوه عبور کرد؛ موضوعی که باعث شده است تا برخی از اهالی عطای دیدار خانواده ساکن در تهران را به لقایش ببخشند. مصطفی که ۱۱ سال پیش به دلیل مسائل مالی و خرید خانه به پرند آمده است با ناراحتی از بعد مسافت پرند و تهران صحبت می کند: «پدر و مادر من در تهران ساکن هستند و من ۱۱ سال پیش به خاطر مسکن مهر اومدم اینجا و دیگه توی شهر پرند موندگار شدم. الان مترو که بیاد راحت تر می تونم به خانوادهام سر بزنم و اونا هم راحت میان پرند. متأسفانه خیلی از اطرافیانم اصلا سمت ما مهمونی نمیان، می گن شما خیلی دورید. این راه باعث شد من خیلی از خانوادهام دور بیفتم، سال های اول خیلی دلتنگ بودم، اما کم کم عادت کردم. الان امیدوارم که به کم بهتر بشه. خیلی ها به خاطر بحث مسافت



لبخند پرند

گزارش میدانی از خوشحالی مردم برای راه اندازی متروی پرند پس از ۱۸ سال انتظار

وقتی خیالش از بریده شدن روبان افتتاح مترو پنجشنبه ۹ آذر - راحت شد، از انتظار این سال ها می گوید: «من ماشین دارم، اما دروغ چرا این مترو خیلی به دردمون می خوره و راحت تر می تونیم بریم تهران. دیگه وقتی زنم

سرد و گرم مترو می اومد، این قیمت ها بالا و پایین می شد.» همکار زهرا دنباله حرف های او را می گیرد: «والا اینقدر امروز و فردا شد که حتی روز افتتاح هم همه می ترسیدن که باز لغو بشه. اون روزهای اول که گفتن مترو میاد

انتظار ۱۸ ساله اهالی پرند به سر آمد. شادی پایان سال های انتظار را می توان در تمام لحظاتی که ساکنان این شهر از متروی پرند صحبت می کنند به چشم دید. انگار هریک از اهالی در تمام این سال ها، گم گشته ای را طلب می کرد و اکنون آن زمانی است که نورشادی در قاب چشمانشان نشسته است. اهالی شهر ۴۵۰ هزار نفری پرند و شهرهای اطراف آن در تمام این سال ها به خود وعده می دادند که مترو می آید و آنها راحت تر قرار است برای کار، تحصیل، دیدن اقوام و خرید به تهران بیایند. هر بار که اخباری از مترو در گروه های پرند در فضای مجازی منتشر می شد، نه تنها اهالی این شهر اقماری، بلکه اقوام و آشنایان دست به دعا می شدند تا شاید مترو زودتر به این

نقطه برسد و مسیر طولانی تا تهران و هراس راندن در آزادراه تهران-ساوه کاسته شود.

پرند پر از ساختمان است و در میان ساختمان هایی با طراحی رومی و دیوارهای سنگی، کم نیستند خانه هایی

وقتی سمانه در سربالایی خیابان و در میان آرزوهایش گم می شود، صاحب سوپرمارکت که برای لحظاتی شاهد این گفت و گو بود و انگار با شنیدن نام متروی پرند، گوش هایش تیز شده بود، با شاگردش چند قدم جلوتر می آیند و می گوید: «واقعا افتتاح شده؟»



متأسفانه خیلی از اطرافیانم اصلا سمت ما مهمونی نمیان، می گن شما خیلی دورید. این راه باعث شد من خیلی از خانوادهام دور بیفتم، سال های اول خیلی دلتنگ بودم، اما کم کم عادت کردم. الان امیدوارم که به کم بهتر بشه.

به این شهر نمیان، اما مترو که راه بیفته، اهالی اش بیشتر می شه.» او در رابطه با مسیر اتوبان ساوه گفت: «خود این مسیر هم خیلی خطرناکه؛ چون ماشین های سنگین زیادی رفت و آمد می کنند و محاله یه روز توی این جاده تصادف نشه.» بلوار باهنر در شهر پرند، میعادگاه اهالی با متروست. در یک سوی بلوار، خانه های چند طبقه و دکل های برق فشارقوی با هم هم نشین شده اند و در سوی دیگر بلوار ورودی مترو با قطارهای آماده شنیدن سوت حرکت، خودنمایی می کنند. اهالی بعد از ۱۸ سال انتظار، این بار با خیال راحت می توانند به صدای حرکت قطار روی ریل این ایستگاه دل بسپارند و خاطره های تازه ای را برای خود رقم بزنند.

می خواد خرید کنه، لازم نیست من باهاش در این ترافیک برم و بیام. من ۱۰ ساله اینجا زندگی می کنم و خدایی رفت و آمد سخته.» وقتی از صاحب مغازه در مورد هزینه تاکسی پرند به تهران می پرسیم، شاگرد مغازه پیشقدم می شود: «تاکسی تا صادقیه و باقرشهر ۳۰ هزار تومان می گیره، اتوبوس ۱۳ هزار تومان و ون هم ۲۰ هزار تومان می بره. اگه من بخوام با تاکسی هر روز برم و بیام یعنی هر روز فقط برای پول کرایه تاکسی ام دارم کار می کنم.»

شاگرد مغازه که خبر افتتاح مترو قند در دلش آب کرده است با خوشحالی می گوید: «اگه مترو راه بیفته، ۲ بار در هفته می رم تهران پیش رفیقام و برمی گردم؛ خیلی خوب می شه، خیلی.»

پرند، خیلی از تهران مشتری می اومد و الان همه منتظرن که ببین واقعا افتتاح می شه یا نه. الان خیلی ها فکر می کنن که خونه های اطراف مترو خیلی گرون می شه، اما اینطوری نیست، اون خونه ها چون نزدیک کابل های برق فشارقوی هستن، خیلی خواهان ندارن و تا الان هم قیمتشون تغییر خاصی نکرده.»

از ترافیک خلاص می شوم

وقتی سمانه در سربالایی خیابان و در میان آرزوهایش گم می شود، صاحب سوپرمارکت که برای لحظاتی شاهد این گفت و گو بود و انگار با شنیدن نام متروی پرند، گوش هایش تیز شده بود، با شاگردش چند قدم جلوتر می آیند و می گوید: «واقعا افتتاح شده؟»

که معماری و طراحی متفاوتی را نشان می دهند. نبش هر خیابان و زیر خط ممتد خانه های چند طبقه، مغازه های املاک با تابلوهای رنگارنگ شان هستند که جلب توجه می کنند. زهرا که خود ساکن پرند است و سال هاست در یک املاکی کار می کند، در رابطه با تأثیر مترو بر وضعیت مسکن این شهر می گوید: «چند ماه پیش که خبر افتتاح مترو اومد، یهو قیمت ها تغییر کرد و افزایش قیمت نزدیک به ۳۰ درصد داشتیم، اما چون مدام امروز و فردا شد، این چند روز منتهی به افتتاح مترو تغییر چندانی نداشتیم؛ البته اینم بگم که بعد از افزایش قیمت ریزش قیمت محدودی هم تجربه کردیم. هر خبری که از تست